



Parlamentul României

Senat



Comisia pentru Sănătate
Publică

București... XXX4
Nr. 72/13.03.2007

Domnului Eckstein Kovacs Peter

*Președintele Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și
validări*

A V I Z

***La Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii
nr.236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G. nr.110/2005 privind
vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților
administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a
spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical***

*Cu adresa L.111/2007, Comisia pentru Sănătate Publică a fost
sesizată pentru avizarea Propunerii legislative pentru modificarea și
completarea Legii nr.236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G.
nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau
a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale,
precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului
medical , inițiată de 11 parlamentari din Grupurile parlamentare ale
PNL,PD,PC și PRM.*

*În ședința din data de 7 martie 2007 , membrii comisiei au
dezbătut prezentul act normativ și au hotărât , avizarea favorabilă, cu
amendamentele prevăzute în Anexă.*

*Totodată, vă învederăm faptul că s-a depus la Senat, **Propunerea legislativă** pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.110 din 14 iulie 2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical **înregistrată cu nr. L 119/2007, cu același obiect de reglementare**, înaintată Comisiei pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului pentru dezbateră în fond.*

PREȘEDINTE

senator Șerban Strătilă



SECRETAR

senator prof.dr. Constantin Găucan

Amendamente

la Propunere legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G. nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical

Nr. crt.	Text Legea nr.236/2006	Amendamente	Motivare
1	Pct.3 -Art. 3. - (1) Au dreptul de a cumpăra spațiile ce fac obiectul prezentei ordonanțe de urgență medicii, medicii dentiști, dentiștii, biologii, biochimiștii, fizicienii, tehnicienii dentari și celelalte persoane fizice cu drept de liberă practică ce desfășoară activități conexe actului medical și care dețin în mod legal spațiul respectiv,	Pct.3 -Art. 3. - (1) Au dreptul de a cumpăra spațiile ce fac obiectul prezentei ordonanțe de urgență medicii, farmaciștii , medicii dentiști, dentiștii, biologii, biochimiștii, fizicienii, tehnicienii dentari și celelalte persoane fizice cu drept de liberă practică ce desfășoară activități conexe actului	Activități specifice medico/farmaceutice sau conexe

	precum și persoanele juridice/instituțiile de învățământ superior medical, care, deținând în mod legal spațiul, au ca obiect unic de activitate furnizarea serviciilor medicale sau desfășoară activități de învățământ superior medical.	medical și care dețin în mod legal spațiul respectiv, precum și persoanele juridice/instituțiile de învățământ superior medical, farmaceutice , care, deținând în mod legal spațiul, au ca obiect unic de activitate furnizarea serviciilor medicale sau desfășoară activități de învățământ superior medical.	
2	7. La articolul 6 alineatul (2), litera c) va avea următorul cuprins: "c) un reprezentant al Colegiului Medicilor din România și, după caz, un reprezentant al Colegiului Medicilor	7. La articolul 6 alineatul (2), litera c) va avea următorul cuprins: "c) un reprezentant al Colegiului Medicilor din România și, după caz, un reprezentant al Colegiului Medicilor	Corelare cu art.3 (3)

	Dentiști din România;".	Dentiști din România sau Colegiului Farmaciștilor din România; ".	
3	13. Art. 11. - (2) Spațiile medicale cumpărate în condițiile prezentei ordonanțe de urgență nu pot fi folosite decât pentru activități medicale și/sau pentru activități conexe actului medical. (3) Spațiile dobândite în condițiile prezentei ordonanțe de urgență nu pot fi înstrăinate, închiriate sau folosite de cumpărător pentru alte activități decât în	13. Art. 11. - (2) Spațiile medicale cumpărate în condițiile prezentei ordonanțe de urgență nu pot fi folosite decât pentru activități medicale, farmaceutice din învățământ superior medico-farmaceutic și/sau pentru activități conexe actului medical. (3) Spațiile dobândite în condițiile prezentei ordonanțe de urgență nu pot fi înstrăinate, închiriate sau folosite de cumpărători succesivi pentru alte	Corelare cu art.3(3) Sucesiunea cumpărării poate altera intenția legiuitorului. Se dorește conservarea destinației până când intră în funcțiune

	scopul desfășurării activității medicale, activității de învățământ superior medical și/sau activităților conexe actului medical. (4) La cererea noului proprietar, destinația spațiului medical poate fi schimbată numai cu acordul conform al direcției de sănătate publică, al Colegiului Medicilor din România sau al Colegiului Medicilor Dentiști din România, după caz, al consiliului județean sau al consiliului local și al casei de asigurări de sănătate (în cazul în care cabinetul se află în relație contractuală cu casa județeană de asigurări de sănătate).	activități decât în scopul desfășurării activității medicale, farmaceutice, activității de învățământ superior medical și/sau activităților conexe actului medical. (4) La cererea noului proprietar, destinația spațiului medical poate fi schimbată numai cu acordul conform al direcției de sănătate publică, al Colegiului Medicilor din România, Colegiului Medicilor Dentiști din România sau al Colegiului Farmaciștilor din România, al instituției de învățământ superior, după caz, al consiliului județean sau al consiliului local și al casei de asigurări	art.11(4) Corelare cu art.3(3)
--	---	---	--

		de sănătate (în cazul în care cabinetul se află în relație contractuală cu casa județeană de asigurări de sănătate).	
4	21. Articolul 24 va avea următorul cuprins: "Art. 24. - În localitățile în care există un singur spațiu medical cu destinația medicină de familie, acesta își va menține destinația în cazul înstrăinării."	21. Articolul 24 va avea următorul cuprins: "Art. 24. - În localitățile în care există un singur spațiu medical cu destinația medicină de familie sau farmacie, acesta își va menține destinația în cazul înstrăinării și al înstrăinărilor succesive."	Menținerea destinației pentru fiecare cumpărător dat fiind condiționarea vânzării inițiale cu facilități
5	22. Articolul 25 (2) Dreptul de preempțiune la înstrăinare a imobilelor	22. Articolul 25 (2) Dreptul de preempțiune la înstrăinare a imobilelor	Introducerea instituției decidente de breaslă sau a

	prevăzute la alin. (1) revine coproprietarilor, dacă este cazul, și apoi proprietarilor vecini și se exercită prin Colegiul Medicilor din România sau prin Colegiul Medicilor Dentiști din România, după caz.	prevăzute la alin. (1) revine coproprietarilor, dacă este cazul, și apoi proprietarilor vecini și se exercită prin Colegiul Medicilor din România sau prin Colegiul Medicilor Dentiști din România, Colegiul Farmaciștilor din România sau al instituției de învățământ superior , după caz.	proprietarului juridic medical
--	---	---	--------------------------------

Președinte

Senator ~~Serban Străniță~~



Secretar

senator prof.dr.Constantin Găucan

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului
Și Protecția Mediului**
Nr.XXX/53/28.02.2007

**Comisia juridică, de numiri, disciplină,
imunități și validări**
Domnului Eckstein Kovacs Peter
Președinte

A V I Z

Cu adresa Președintelui Senatului **nr.L111/2007**, comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată pentru dezbateră și avizarea **Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr. 236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G. nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical**, inițiată de Petru Movilă - deputat PD, Petru Străchinaru - deputat PD, Constantin Traian Igaș - deputat PD, Aurel Olărean - deputat PD, Ștefan Cornel Bardan - deputat PD, Alexandru Ciocâlțeu - deputat PD, Marian Sorin Paveliu - deputat PNL, Renică Diaconescu - deputat PC, Mircea Ifrim - deputat PRM, Dan Cârlan - senator PD, Gabriel Popa - senator PD.

În ședința din 28.02.2007, comisia a analizat propunerea legislativă și a hotărât, cu majoritate de voturi, **avizarea favorabilă** a acesteia.

Președinte
senator Dan Cârlan

Secretar
senator Aurel Gabriel Simionescu